

**Conseil général de la Sarthe
Archives départementales**

Répertoire numérique de la sous-série

3 P

Cadastre

**Le Mans
2001/2002**

Bibliographie

Les cotes des ouvrages conservés par la bibliothèque des Archives départementales de la Sarthe sont indiquées entre crochets.

CHAUVEAU, *Le remembrement de la propriété rurale*, Paris, 1918, 169 p. [BP 3/7]

Collections de lois, arrêtés, instructions, circulaires et décisions relatifs à l'arpentage et à l'expertise des communes, Paris, 1804-1808, T. 1-2, 4. Comprend une table alphabétique des matières et une table chronologique des textes réglementaires entre 1790 et l'an XIII et 1806 et mai 1808. [BP 3/3]

Développemens de l'amendement de M. Boisclaireau, député de la Sarthe, sur le cadastre, Paris, 1823, 7 p. [BP 3/9]

Extrait du recueil méthodique des lois, décrets, réglemens instructions et décisions sur le cadastre de la France : expertise, Paris, 1811, 183 p. [BP 3/22]

GAËTE (Duc de), *Mémoire sur le cadastre et détails statistiques*, Paris, 1818, 108 p. [BP 3/2]

Ministère des finances, *Instruction sur la conservation du cadastre sous le régime de la loi du 17 mars 1898*, Paris, 1912, 343 p. [BP 3/6]

Recueil de lois et instructions sur les contributions directes : contribution foncière et cadastre, Paris, 1836, 720 p. [BP 2/8]
Comprend une table chronologique des textes réglementaires de l'an VII à 1833.

Recueil méthodique de lois décrets, réglemens, instructions et décisions sur le cadastre de la France, Paris, 1811, 400 p. [BP 3/1]

Règlement général pour l'exécution des opérations cadastrales, Paris, 1821, 54 p. [BP 3/4]

Administration du cadastre

Réglementation

- 3 P 1 Ordonnances, projet de loi, arrêté, règlement, circulaires, instructions, rapport et correspondance (1808-1846, 1871, 1911). Observations sur le cadastre : notes, mémoires, projet de révision, pétitions (1817-1868)¹.
1808 - 1911

Généralités

- 3 P 2 Correspondance du directeur des contributions, du cadastre et de l'arpentage adressée au préfet, concernant notamment des demandes de fonds, des incidents avec les géomètres, des observations sur le déroulement des opérations du cadastre.
An XIII - 1817
- 3 P 3 Documents cadastraux. - Conservation, consultation et réparation. - Correspondance, document publicitaire, devis, tarifs de consultation (1828-1891, 1923-1938).
1828-1938

Finances et comptabilité

- 3 P 4-7 Circulaires, comptes généraux des recettes et dépenses, rapports sur l'achèvement des travaux, états des communes à arpenter, comptes rendus de tournées de l'inspecteur général des finances, correspondance
an XII-1857
4. an XII-1826.
5. 1827-1835.
6. 1836-1846.
7. 1847-1857.
- 3 P 8*-17* Mandatement des dépenses. - Journaux an XII-1828
8*-16* Etat des dépenses réalisées pour la confection du cadastre parcellaire.

1. Comprend notamment les ouvrages suivants : FAUST, *Encore une réponse aux écrits de Dupetit-Thouars contre le cadastre*, Tours, 1821, 42 p. ; FREYSSINAUD, *Du cadastre et de péréquation d'impôt : du bornage amiable périmétrique des propriétés particulières avec constatation des servitudes et rectification du cadastre*, Noyon, 1866, 35 p. ; HENNET, *Du cadastre : réponse à l'ouvrage intitulé la vérité sur le cadastre*, 30 p. ; JOMARD, *Observations sur le cadastre général, la conservation géométrique, état civil de la propriété ; la péréquation des quatre parties de contributions directes ; l'administration des contributions directes considérée sous le point de vue de l'insuffisance et de l'abus de ses fonctions et sur les améliorations à y introduire*, Paris, 1846, 12 p. ; LAURENT, *Projet de révision du cadastre : rapport présenté à l'empereur*, Bordeaux, 1862, 10 p. ; LE MIRE, *Note sur la révision du cadastre adressée à messieurs les membres des départements*, Rouen, 1866, 8 p. ; TRÉMOULET, *Cadastre : pétition adressée à l'assemblée nationale sur la nécessité de recourir à une expérimentation pour s'assurer si le cadastre peut ou ne peut pas se servir de titre à la propriété foncière*, Paris, s. d., 14 p. ; TRÉMOULET, *De la nécessité de rattacher à l'inscription cadastrale la preuve de la propriété foncière*, Paris, 1868, 36 p.

8*.	Exercices ans XII-XIII, mandats émis entre frimaire an XII et juin 1807.
9*.	Exercice 1807, mandats émis entre mai 1807 et novembre 1811.
10*.	Exercice 1808, mandats émis entre juin 1808 et mars 1810.
11*.	Exercice 1808, mandats émis entre juin 1808 et février 1811 ² .
12*.	Exercice 1809, mandats émis entre mars 1809 et avril 1810.
13*.	Exercices 1809 et 1810, mandats émis entre avril 1810 et mars 1811.
14*.	Exercices 1810 à 1818, mandats émis entre mars 1811 et avril 1818.
15*.	Exercices 1817 à 1821, mandats émis entre avril 1818 et janvier 1823.
16*.	Exercices 1824 à 1827, mandats émis entre décembre 1822 et mars 1828.
17*	Etat des dépenses prises sur le fonds commun, exercices 1822 à 1827, mandats émis entre novembre 1822 et mai 1827.

Personnel de l'administration des contributions directes

3 P 18	Vérificateurs de plan, nomination : correspondance (1807, 1844-1852). Géomètres, affectation : correspondance, arrêtés préfectoraux (1815-1845) ; examen pour un emploi en Algérie : circulaires, instructions, correspondance (1859-1868). Nomination d'experts : correspondance, arrêtés (1844-1850, 1938-1940).	1807 - 1940
3 P 19-20	Géomètres. - Dossiers individuels : correspondance, arrêtés, compte rendu de leurs activités 19. Lettres A - Led. 20. Lettres Ler. - V.	an III - 1851
3 P 21	Géomètres. - Effectifs : états nominatifs (1808-1813, 1844). Traitements et indemnités, concerne notamment une indemnité pour garde et conservation des plans cadastraux (1835-1841) : correspondance, décomptes des travaux faits, arrêtés préfectoraux fixant les indemnités, rapports (an XI-1869), états des sommes allouées (1810, 1844-1845).	An XI - 1869
3 P 22	Directeur des contributions directes ³ , inspecteur et contrôleurs. - Indemnités : correspondance, états des sommes dues (1821-1830, 1864-1865).	1821 - 1865

2. Ce registre double en partie le volume précédent.

3. Ces indemnités correspondent aux frais pour rectification des pièces cadastrales, notamment dans le cas de communes réunies.

Opérations cadastrales

Généralités

- 3 P 23 Organisation et contrôle. - Instruction, états des communes à arpenter (an XI-1812), rapports sur la situation des expertises et les vérifications des travaux du cadastre, états d'avancement des travaux (an XIV-1809, 1821-1844), tableau de la division du département par nature de propriétés et de surfaces (1834, 1842-1848).
An XI - 1848
- 3 P 24 Remise des tableaux d'assemblage pour servir à la confection de la nouvelle carte de France. - Correspondance.
1825 - 1829
- 3 P 25 Reprise des opérations cadastrales. - Révision et renouvellement : correspondance, arrêtés d'ouverture des travaux, procès-verbaux de délibérations du conseil général, listes de candidats classificateurs (1842-1852, 1885-1892, 1929-1939), concerne notamment la nomination de classificateurs pour les commissions de classement (1929-1938) et la constitution de l'association syndicale pour le remembrement de la propriété rurale de Marçon (1939). Mise à jour des plans : délibérations municipales, correspondance (1910-1912).
1842 - 1939
- 3 P 26 Relevé des prix des denrées par arrondissements ⁴. - Tableaux indiquant le prix des grains et denrées (pour les années 1782 à an X), la valeur de la journée de travail et la valeur des objets qui entrent dans le prix des baux, correspondance (1807-1809, 1814).
1807 - 1814
- 3 P 27 Fusion de communes. - Remaniement des pièces cadastrales : délibérations municipales, correspondance (1830, 1855-1865, 1899-1900) ⁵.
1830 - 1900
- 3 P 28*-29* Présentation des résultats de la comparaison des contenances obtenues par le calcul des masses et par le calcul des parcelles
1830 - 1851
28*. Cantons de Conlie, Tuffé, Sillé-le-Guillaume, La Fresnaye, Loué, Montmirail, Bouloire, Lucé, Bonnétable, Beaumont,

4. Le prix moyen des denrées servait à l'évaluation du produit des propriétés foncières, puis des revenus imposables. D'autres tableaux peuvent se trouver dans les liasses 3 P 32 à 3 P 64, relatives aux opérations cadastrales par cantons.

5. Concerne les communes de Parcé - Noyen - Malicorne, Saint-Paul-sur-Sarthe - La Fresnaye, Le Mans - Sainte-Croix - Saint-Pavin-des-Champs - Saint-Georges-du-Plain - Pontlieue, Surfonds - Ardennay. Voir aussi les indemnités versées au directeur des contributions pour refonte des matrices cadastrales (3 P 22).

	Ballon, Bouloire, Montfort, Marolles-les-Braults (1830-1838).
29*	Cantons du Mans, Le Lude, Fresnay-sur-Sarthe, Ecommoy, Mayet (1845-1851).
3 P 30-31	Relevé des données cadastrales par commune, donnant notamment les surfaces des terres labourables, prés, bois (s. d.) [après 1960]
30.	Aigné à Moitron-sur-Sarthe.
31.	Moncé-en-Belin à Yvré-l'Evêque.

Opérations par cantons

Les dossiers regroupés par cantons se composent de pièces relatives à la délimitation et l'arpentage (états de répartition des communes aux géomètres, rapports sur l'arpentage, arrêté de fixation de limites de communes, de fusions de communes, plans) ; à l'évaluation et à l'expertise du classement réalisé (rapports sur l'expertise cadastrale, rapports sur l'instruction des réclamations contre les expertises, procès-verbaux de vérification, procès-verbaux de l'assemblée cantonale, plans, extraits de délibérations municipales.

3 P 32-38	Cantons de l'arrondissement de La Flèche	1812 - 1864
32.	Brûlon. - Délimitation : rapport de délimitation, correspondance (1825-1828). Evaluation : correspondance, tableau des tarifs des évaluation, rapports sur les évaluation (1827-1829).	
33.	La Flèche. - Délimitations, contestation de limites : correspondance, procès-verbal de l'expert (1828, 1851-1852, 1864), concerne notamment les limites entre Sainte-Colombe et Les Clefs (1851-1852, 1864). Evaluation : extrait de délibérations municipales, rapports sur le tarif (1826-1827, 1845), concerne notamment la révision des évaluation du nouveau quartier construit dans le parc aux dames à La Flèche (1845).	
34.	Le Lude. - Délimitation : rapport sur l'arpentage (1812-1813, 1845). Evaluation : tarifs des évaluation, rapports d'expertises, correspondance, tableaux du prix commun du produit des différentes natures de cultures des terres, rapports sur l'instruction des réclamations contre l'expertise des communes, rapports sur les propositions des assemblées cantonales (1813-1817, 1844-1847).	
35.	Malicorne. - Délimitation : plans, rapport de délimitation, correspondance (1827-1828).	
36.	Mayet. - Arpentage : rapport sur l'arpentage (1813-1815, 1845-1850). Evaluation, réclamation contre l'expertise : rapports sur les expertises des communes du canton, rapport sur le tarif des évaluation, (1818-1823, 1851-1853), relevé du prix des baux, tarif du prix des denrées (1809, 1814-1815).	
37.	Pontvallain. - Evaluation : correspondance (1825), extrait des rôles des contributions directes, rapports, procès-verbaux	

- des experts, tableau du prix des baux, correspondance (1827-1833).
38. **Sablé.** - Délimitation : arrêté, correspondance (1826-1827, 1850-1852), concerne notamment l'arpentage de la lande de Vion (1850-1852). Evaluation : rapports, correspondance, prix des baux (1828-1831).
- Cantons de l'arrondissement de Mamers 1807 - 1852
39. **Beaumont-sur-Sarthe.** - Délimitation : correspondance, rapports, arrêté, état de distribution des communes par géomètres (1833-1835). Evaluation : correspondance, affiche annonçant le classement des fonds, rapports, arrêté (1835-1838, 1845, 1852).
40. **Bonnétable.** - Délimitation : correspondance, rapports, arrêté (1833-1836). Evaluation : correspondance, procès-verbaux de nomination des classificateurs (1836).
41. **La Ferté-Bernard.** - Délimitation : correspondance, rapports, relevé des états de section des communes ayant fusionné (1824-1827). Evaluation : correspondance, rapports, arrêté (1827-1832).
42. **Fresnay-sur-Sarthe.** - Arpentage et classification : correspondance, rapports, arrêté, tableau des revenus, tableau des contenances, rapports et tableau sur les prix de fermage et de vente, tableau de relevé du prix des grains et denrées entre 1783 et l'an XI (1812-1813, 1845-1847). Evaluation et expertise : correspondance, rapports, arrêtés, procès-verbal de l'assemblée cantonale, procès-verbal de révision des expertises, tableau comparatif des contenances, tableau général des contenances par cultures (1816-1823, 1848-1849), arrêté de classement concernant aussi le canton du Lude (1822).
43. **La Fresnaye-sur-Chédouet.** - Evaluation : correspondance, rapports, arrêté, tableau récapitulatif des contenances et revenus, extrait de délibérations communales (1808-1809, 1831-1835).
44. **Mamers.** - Délimitation : correspondance, rapports, arrêté (1826-1829). Evaluation : correspondance, rapports, arrêté, tableaux des tarifs des évaluations, extrait de délibérations communales (1829-1831).
45. **Marolles-les-Braults.** - Arpentage : correspondance, état de distribution des communes aux géomètres (1835-1837). Evaluation : correspondance, rapports, arrêté, extrait de délibérations communales, plan (1838-1840, 1852).
46. **Montmirail.** - Délimitation : arrêtés, correspondance (1826). Evaluation : correspondance, rapports, arrêté (1834-1835), estimation des objets composant la visite et montrée de la forge de Cormorin à Champrond (1834).
47. **Saint-Paterne.** - Délimitation : correspondance, rapports (1806). Evaluation : correspondance, rapports, arrêté, extrait

- de délibérations communales, procès-verbaux des experts (1807-1808, 1824-1828).
48. **Tuffé.** - Délimitation : correspondance, arrêté (1829-1830). Evaluation : rapports, correspondance, extraits de délibérations communales (1831-1833).
- 3 P 49-58
49. Cantons de l'arrondissement du Mans an XIII - 1935
Ballon. - Délimitation : état de distribution aux géomètres, arrêtés, rapports, plan, correspondance (1822, 1834-1837). Evaluation : correspondance, rapports, arrêté, extrait de délibérations communales (an XIII-1837), concerne notamment une réclamation de la commune de Saint-Ouen-sous-Ballon contre l'évaluation du revenu imposable (an XIII-1808).
50. **Conlie.** - Délimitation : arrêtés, correspondance (1829-1833). Evaluation : correspondance, rapports, arrêtés, extrait de délibérations communales (1831-1836).
51. **Ecommoy.** - Délimitation : correspondance, rapports, extrait de délibérations communales, plans (1807, 1813-1815, 1847-1848). Evaluation : correspondance, rapports, arrêtés, extrait de délibérations communales, procès-verbal de vérification des plans, rapport sur le relevé des mercuriales (1808-1809, 1818-1820, 1849-1850).
52. **Loué.** - Délimitation : correspondance, arrêté, rapport (1831). Evaluation : arrêtés, rapports, correspondance (1822, 1834).
53. **Le Mans, 1^{er} canton.** - Arpentage : correspondance, rapports, projet de distribution des communes aux géomètres (1807, 1813, 1845). Evaluation : rapports, correspondance, extrait de délibérations communales, arrêtés, tableau récapitulatif des contenances et revenus (1807-1826, 1838-1848), concerne notamment l'évaluation du revenu des bois de Blandan à Neuville (1819-1824).
54. **Le Mans, 2^e canton.** - Délimitation : rapports, plans, correspondance, projet de distribution des communes aux géomètres (1808, 1813, 1843-1844). Evaluation : rapports, arrêtés, correspondance, tableaux récapitulatifs des contenances et revenus (1810-1819, 1844-1845).
55. **Le Mans, 3^e canton.** - Délimitation : correspondance, procès-verbaux de vérification d'arpentage, rapports, projet de distribution des communes aux géomètres (1811-1814, 1843-1844). Evaluation : rapports, arrêtés, correspondance, tableaux récapitulatifs des contenances et revenus, extrait de délibérations communales, procès-verbal de l'assemblée cantonale (1809-1815, 1843-1846).
56. **Montfort.** - Délimitation : arrêtés, correspondance, projet de distribution des communes aux géomètres (1835-1837). Evaluation : procès-verbal de vérification de plans, rapports, arrêtés, tableau récapitulatif des contenances et revenus (1806-1808, 1837-1839).

57. **Sillé-le-Guillaume.** - Délimitation : arrêté, correspondance (1929-1931). Evaluation : arrêtés, correspondance, extrait de délibérations communales, rapports (1833-1835).
58. **La Suze.** - Délimitation : correspondance, projet de distribution des communes aux géomètres (1807, 1843-1846). Evaluation : rapports, arrêtés, tableau récapitulatif des contenances et revenus, extraits de délibérations communales, tableau présentant les frais de culture des terres labourables, vignes, prés et bois (1812-1815, 1844, 1935).

3 P 59-64

- Cantons de l'arrondissement de Saint-Calais 1807 - 1850
59. **Bouloire.** - Délimitation : arrêté, correspondance, rapport, état de distribution des communes aux géomètres (1829-1832, 1836). Evaluation : arrêtés, correspondance, extraits de délibérations communales, rapports (1807-1809, 1835-1837).
 60. **La Chartre.** - Délimitation : rapports, correspondance, extraits de délibérations communales (1813-1815, 1824, 1850).
 61. **Château-du-Loir.** - Délimitations : plans, extraits de délibérations communales, correspondance (1817, 1825, 1834, 1850). Evaluation : rapport sur le relevé des mercuriales, mémoires des frais de contre-expertise, correspondance (1813-1817, 1823-1826).
 62. **Le Grand-Lucé.** - Délimitation : rapport, correspondance (1833, 1842). Evaluation : arrêté, affiche, rapports, extraits de délibérations communales, correspondance (1835-1838).
 63. **Saint-Calais.** - Délimitation : rapports, correspondance, plan, arrêtés (1828-1829). Evaluation : plan, rapports, correspondance, arrêtés, extraits de délibérations communales (1833, 1836-1840, 1847).
 64. **Vibraye.** - Délimitation : arrêtés, correspondance (1827-1830). Evaluation : rapports, arrêtés, correspondance (1830-1832).